

{«DateLetterGenerated»}

{«PropertyOwnerName»}

{«MailAddress»}

{«MailCity», «MailState» «MailZip»}

Cher(ère){«PropertyOwnerName»},

Il s'agit de notre second avis vous demandant de prendre contact avec nous afin d'organiser une enquête sur place, ainsi qu'une éventuelle évaluation des risques d'exposition au plomb dans votre propriété située au {«Street, City, State Zip»}. Il a été constaté qu'un enfant résidant ou fréquentant régulièrement cette adresse a souffert de saturnisme. Votre propriété est donc suspectée d'être une source possible de cette intoxication, ce qui nécessite la réalisation d'une enquête et, potentiellement, d'une évaluation des risques d'exposition au plomb.

Veuillez me contacter au {«HDRepresentativePhone»} dans les trois (3) jours suivant la réception de cette lettre afin de planifier une inspection de cette propriété. Une fois l'inspection terminée, un rapport contenant les conclusions vous sera envoyé. Tout risque d'exposition au plomb identifié doit être traité par un spécialiste en matière de réduction de la teneur en plomb. En outre, le propriétaire sera tenu de divulguer ces informations lors de la vente ou de la location du bien.

Si aucune réponse n'est reçue suite à cette seconde notification, ou en cas de refus d'accès à la propriété, la loi de l'Ohio, l'article 3742.35 du code révisé de l'Ohio stipule « si l'occupant, le propriétaire ou le gestionnaire refuse ou empêche l'accès, le directeur...peut demander et obtenir une ordonnance d'entrée sur la propriété auprès d'un tribunal compétent du comté où se trouve ladite propriété. »

Je vous prie de bien vouloir me contacter sans délai afin de résoudre cette situation. Dans l'attente de recevoir votre appel.

Cordialement,

{«HDRepresentativeName»}

{«HDRepresentativeTitle»}

{«HDName»}