

{«DateLetterGenerated»}

{«PropertyOwnerName»}

{«MailAddress»}

{«MailCity», «MailState» «MailZip»}

Estimado(a) {«PropertyOwnerName»}:

Se sospecha que su propiedad, ubicada en {«Street, City, State Zip»}, es una posible fuente de intoxicación por plomo de un(a) niño(a). Se ha notificado al Departamento de Salud de Ohio (Ohio Department of Health) que un(a) niño(a) que vivía en esta propiedad o la visitaba con frecuencia recibió un diagnóstico de intoxicación por plomo.

Cuando el director de Salud tiene conocimiento de que una persona menor de seis años sufre intoxicación por plomo, las leyes de Ohio, sección 3742.35 del Código Revisado de Ohio y la norma 3701-30-07, exigen que el director de Salud o la junta de salud autorizada realicen una investigación de salud pública para determinar la fuente de la intoxicación por plomo.

Como parte de la investigación de salud pública, tendré que investigar la propiedad *in situ* para determinar si es una posible fuente del envenenamiento por plomo padecido por el(la) niño(a). La investigación *in situ* puede incluir la recopilación de información sobre la propiedad y la ocupación por niños menores de seis años, una inspección visual y otras técnicas de muestreo. Si determino que la propiedad es una posible fuente de la intoxicación por plomo que padece el(la) niño(a), la ley exige que realice una evaluación del riesgo de plomo, lo que implica analizar los componentes de la propiedad utilizando un analizador XRF y tomar muestras de polvo, de tierra y de agua, según corresponda, para determinar e informar la existencia, la naturaleza, la gravedad y la ubicación de los riesgos de plomo en la propiedad.

Comuníquese conmigo al {«HDRepresentativePhone»} dentro de los tres (3) días posteriores a la recepción de esta carta para programar una investigación *in situ* de esta propiedad. Una vez que se complete la investigación, se le enviará un informe con los hallazgos. Cualquier riesgo de plomo que se identifique debe ser controlado por un contratista especializado en reducción de plomo. Además, los resultados requerirán que el propietario divulgue esta información en el momento de la venta o arrendamiento de la propiedad.

Atentamente,

{«HDRepresentativeName»}

{«HDRepresentativeTitle»}

{«HDName»}