

ORDEN DE CONTROLAR LOS RIESGOS DE PLOMO

*Esta orden se emite conforme a la sección 3742.37 del Código Revisado de Ohio
y la norma 3701-30-09 del Código Administrativo de Ohio.*

Emitido para:{«PropertyOwnerName»}
{«MailAddress»}
{«MailCity», «MailState» «MailZip»}

Por la propiedad ubicada en: {«PropertyStreet, PropertyCity, PropertyState PropertyZip»}

El {«DateofInvestigation (Month, Date, Year)»}, se realizó una prueba de la pintura a base de plomo en {«Property Street, City, State Zip»} porque un(a) niño(a) asociado(a) con esta propiedad recibió un diagnóstico de intoxicación por plomo.

Tiene 90 días a partir de la recepción de esta orden para subsanar los siguientes riesgos. La tarea de subsanación de los riesgos DEBE estar a cargo de un contratista de reducción de plomo con licencia de Ohio. Usted ESTÁ OBLIGADO a entregar una copia de esta orden a los ocupantes de cada unidad objeto de la orden.

Riesgos de pintura a base de plomo:

Fuera de la casa:

{«List hazards»}

Dentro de la casa:

{«List hazards»}

Riesgos de polvo con plomo:

{«List hazards»}

Riesgos de tierra con plomo:

{«List hazards»}

Riesgos de fragmentos de pintura a base de plomo:

{«List hazards»}

Una vez que un contratista con licencia para la reducción del plomo subsane los riesgos de la presencia de este metal, se requiere una inspección final (también conocida como “examen de aprobación”). La inspección final DEBE realizarla un evaluador de riesgos de plomo con licencia de Ohio.

Esta orden de control de riesgos de plomo no se levantará hasta que el {«HDName»} reciba y apruebe el informe del examen de aprobación. El informe debe enviarse por fax a {«HDRepresentativeName»} al {«HDFax»} o por correo electrónico a la dirección {«HDEmail»}. Una vez que se apruebe el informe, se le enviará una carta de *Aviso de cumplimiento* por correo postal.

******Si no cumple con esta orden de control de riesgos de plomo, el {«HDName»} puede emitir una Orden de desalojo que prohibiría a cualquier persona vivir en la residencia o usarla como escuela o guardería infantil. Se colocaría un letrero de advertencia para indicar al público que la propiedad no es segura.******

Si tiene alguna pregunta sobre esta orden, llame a {«HDRepresentativeName»} al {«HDPhone»}.

{«AuthorizedIndividualName»}

{«AuthorizedIndividualTitle»}

{«Date»}

Archivos adjuntos

cc: Archivo